

<https://wallowood.whitecube.dev/build/assets/spw-DLmxwBzv.svg>

Vendredi 07 février 2025 à 11:00

# Vente du Cantonnement de Malmedy

Malmundarium - Salle du Chapitre - Place du Ch?telet, 10 ? 4960 MALMEDY

## Vente publique par soumission

Lot par lot, de coupes de bois pour les propriétés :

Malmedy Cne, F.e. St Aubin Bellevaux (Malme, Xhoffraix F.e.




Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le lundi 24 février.

# Volume total des arbres mis en vente

Répartis sur 7 lots

10 440,668 m³ de résineux	191,064 m³ de feuillus
---------------------------	------------------------

## Propriétés

Lots 340 à 344	Malmedy Cne	
Lot 330	F.e. St Aubin Bellevaux (Malme	
Lot 300	Xhoffraix F.e.	

RW/823/2025/3348/13204/340

# Lot 340

Mode de vente 1 Verkaufsverfahren 1 CLAUSES PARTICULIERES / SONDERKLAUSELN :

\_\_\_\_\_ - Le débusquage s'effectuera sur des tapis de branches uniquement en période de sécheresse ou de gel prolongé. Le Préposé forestier chargé de la surveillance de l'exploitation pourra interdire l'accès aux engins de débusquage si le risque d'orniérage est trop important. Si le débusquage s'effectue en bois courts, les porteurs seront équipés de pneus larges (minimum 800 mm) munis de tracks. - Das Rücken darf nur auf einem Reisigteppich während einer längeren Trocken- oder Frostperiode erfolgen. Der mit der Schlagüberwachung beauftragte Forstbeamte kann den Zugang für Räumemaschinen untersagen, falls das Risiko für Fahrspuren zu groß ist. Bei Kurzholzbringung müssen die Forwarder mit Breitreifen (min. 800 mm) und Bogiebedeckungen ausgerüstet sein. Informations sans engagement / Unverbindliche Angaben : \_\_\_\_\_ Pourriture de cœur / Stockfäule : +/-20 % des grumes/der Stämme Dégâts d'incorrection / Schälchen : +/-15 % des grumes/der Stämme Bris de cœur/Wipfelbruch : <10 % des grumes/der Stämme Zone humide non accessible avec engins / Nicht befahrte Feuchtzone : < 5 % du volume/ des Volumens Calcul du volume par hauteur dominante / Volumenberechnung nach Oberhöhe.

Nombre d'arbres total	5 354	--
Volume grumes	5 383,857	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	5 383,857	m³
Cube moyen	1 006	dm³
Circonférence moyenne	99,811	cm
Surface de coupe	13,062	ha
Contact	LECOQ Geoffrey, <a href="tel:0479867887">0479/867887</a>	--
Triage	Triage De Xhoffraix (F)	--
Propriétaire	Malmedy Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	TROIS HETRES	--
Vente	<a href="#">Vente du Cantonnement de Malmedy</a> Vendredi 07 février 2025 à 11:00 <a href="#">Malmundarium - Salle du Chapitre -Place du Châtelet,10 ? 4960 MALMEDY</a>	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal		Epicéa Définitive Scolyté Sec Rx Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
45	6		1		-	
55	78	21,602	3	0,854	-	
65	261	101,124	7	2,518	-	
75	558		16		1	
85	776	836,765	25	23,370	-	0,542
95	1 002		74		-	
105	901		52		-	
115	665	2 713,240	63	184,319	-	
125	406		58		-	
135	195		36		1	
145	84	1 151,806	14	168,267	-	1,848
155	23		17		-	
165	9		12		-	
175	3	88,303	4	79,423	-	
185	-		2		-	
195	-		1	9,876	-	
<b>Total grumes</b>	<b>4 967</b>	<b>4 912,840</b>	<b>385</b>	<b>468,627</b>	<b>2</b>	<b>2,390</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-		-		-	

RW/823/2025/3348/13204/341

# Lot 341

Mode de vente 1 Verkaufsverfahren 1 CLAUSES PARTICULIERES / SONDERKLAUSELN :

\_\_\_\_\_ - D?bardage par c?blage en restant sur le chemin de d?bardage au-milieu des deux compartiments. - Kabelr?cken, indem man auf der R?ckegasse zwischen den 2 Distrikten bleibt Informations sans engagement / Unverbindliche Angaben : \_\_\_\_\_ Pourriture de c?ur /Stockf?ule : 0 ? 5% du volume/des Volumens D?g?ts d??corcement/Sch?lsch?den : 0 ? 5 % des grumes/der St?mme Calcul du volume par hauteur dominante / Volumenberechnung nach Oberh?he.

Nombre d'arbres total	307	--
Volume grumes	464,040	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	464,040	m³
Cube moyen	1 512	dm³
Circonférence moyenne	117,769	cm
Surface de coupe	1,230	ha
Contact	SIMON Kilian, <a href="tel:0475829511">0475/82 95 11</a>	--
Triage	Triage De Bévercé (F)	--
Propriétaire	Malmedy Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	CHAUMONT	--
Vente	<a href="#">Vente du Cantonnement de Malmedy</a> Vendredi 07 février 2025 à 11:00 <a href="#">Malmundarium - Salle du Chapitre -Place du Ch?telet,10 ? 4960 MALMEDY</a>	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal		Grandis Définitive Normal Normal		Grandis Définitive Bordure Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
45	1		-		2		-	
55	4	1,296	1	0,260	3	0,950	-	
65	6	2,472	-		1	0,329	-	
75	5		-		2		-	
85	15	13,960	1	0,688	3	2,694	-	
95	27		1		1		-	
105	31		2		-		-	
115	48	128,122	1	4,314	6	7,598	-	
125	50		1		1		-	
135	37		4		1		-	
145	21	200,885	4	16,979	-	2,962	-	
155	5		3		-		-	
165	5		1		-		-	
175	1	30,329	4	21,733	-		1	2,590
185	-		2		-		-	
195	-		3	17,751	-		-	
205	-		2	8,128	-		-	
<b>Total grumes</b>	<b>256</b>	<b>377,064</b>	<b>30</b>	<b>69,853</b>	<b>20</b>	<b>14,533</b>	<b>1</b>	<b>2,590</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-		-		-		-	

RW/823/2025/3348/13204/342

# Lot 342

Mode de vente 1 Verkaufsverfahren 1 CLAUSES PARTICULIERES / SONDERKLAUSELN :

\_\_\_\_\_ - Le d?busquage s'effectuera sur des tapis de branches uniquement en p?riode de s?cheresse ou de gel prolong?. - Das R?cken darf nur auf einem Reisigteppich w?hrend einer l?ngeren Trocken- oder Frostperiode erfolgen. Informations sans engagement / Unverbindliche Angaben :  
\_\_\_\_\_ Pourriture de c?ur /Stockf?ule : 0 ? 5 % du volume/des Volumens D?g?ts d??corcement/Sch?lsch?den : 0 ? 5 des grumes/der St?mme Calcul du volume par hauteur dominante / Volumenberechnung nach Oberh?he.

Nombre d'arbres total	824	--
Volume grumes	1 298,680	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 298,680	m³
Cube moyen	1 576	dm³
Circonf?rence moyenne	121,007	cm
Surface de coupe	3,086	ha
Contact	SIMON Kilian, <a href="tel:0475829511">0475/82 95 11</a>	--
Triage	Triage De B?verc? (F)	--
Propri?taire	Malmedy Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	MOUPA	--
Vente	<a href="#">Vente du Cantonnement de Malmedy</a> Vendredi 07 f?vrier 2025 ? 11:00 <a href="#">Malmundarium - Salle du Chapitre -Place du Ch?telet,10 ? 4960 MALMEDY</a>	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa		Epicéa		Mélèze du Japon	
	Définitive		Définitive		Définitive	
	Normal		Bordure		Normal	
	Normal		Normal		Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
75	13		-		-	
85	43	39,264	1	0,688	-	
95	87		3		-	
105	106		5		-	
115	143	403,627	11	22,228	-	
125	136		12		3	
135	72		23		-	
145	65	508,660	19	98,951	-	4,827
155	38		16		-	
165	12		3		-	
175	4	144,074	3	54,771	-	
185	2	7,196	3	10,008	-	
205	1	4,386	-		-	
<b>Total grumes</b>	<b>722</b>	<b>1 107,207</b>	<b>99</b>	<b>186,646</b>	<b>3</b>	<b>4,827</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-		-		-	



RW/823/2025/3348/13204/343

# Lot 343

Mode de vente 1 Verkaufsverfahren 1 CLAUSES PARTICULIERES / SONDERKLAUSELN :  
\_\_\_\_\_ Informations sans engagement / Unverbindliche Angaben :  
\_\_\_\_\_ Pourriture de cœur / Stockfäule : 0 ? 5 % du volume/des Volumens D?g?ts  
d??corcement/Sch?lsch?den : +/- 10 % des grumes/der St?mme Bris de c?me/Wipfelbruch : +/-30 % des grumes/der  
St?mme Calcul du volume par hauteur dominante / Volumenberechnung nach Oberh?he.

Nombre d'arbres total	1 867	--
Volume grumes	434,174	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	434,174	m³
Cube moyen	233	dm³
Circonférence moyenne	53,099	cm
Surface de coupe	16,897	ha
Contact	LECOQ Geoffrey, <a href="tel:0479867887">0479/867887</a>	--
Triage	Triage De Xhoffraix (F)	--
Propriétaire	Malmedy Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	CHESSION, HARGISTER, POUHON, SOL BELLE LOUP, BAILEU	--
Vente	<a href="#">Vente du Cantonnement de Malmedy</a> Vendredi 07 février 2025 à 11:00 <a href="#">Malmundarium - Salle du Chapitre -Place du Ch?telet,10 ? 4960 MALMEDY</a>	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa		Mélèze du Japon		Douglas		Mélèze d'Europe	
	Amélioration Normal Normal		Amélioration Normal Normal		Amélioration Normal Normal		Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	209		-		12		-	
35	275	15,466	4	0,276	57	3,060	-	
45	251		8		74		1	
55	237	73,229	12	3,962	61	17,780	4	1,059
65	189	59,479	18	6,048	25	6,265	3	0,996
75	147		25		7		12	
85	65	106,965	21	26,041	3	3,900	13	12,993
95	35		22		-		4	
105	9		10		-		1	
115	5	42,330	6	37,090	-		1	4,764
125	3		-		-		-	
135	1		-		-		-	
145	-	6,011	1	2,049	-		-	
165	-		1	2,623	-		-	
<b>Total grumes</b>	<b>1 426</b>	<b>303,480</b>	<b>128</b>	<b>78,089</b>	<b>239</b>	<b>31,005</b>	<b>39</b>	<b>19,812</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-		-		-		-	

	Bouleau	
	Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)
25	13	
35	16	1,086
45	4	
55	1	0,501
65	1	0,201
<b>Total grumes</b>	<b>35</b>	<b>1,788</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-	

RW/823/2025/3348/13204/344

# Lot 344

Mode de vente 1 Verkaufsverfahren 1 CLAUSES PARTICULIERES / SONDERKLAUSELN :

\_\_\_\_\_ Le d?busquage s'effectuera sur des tapis de branches uniquement en p?riode de s?cheresse ou de gel prolong?. Le Pr?pos? forestier charg? de la surveillance de l'exploitation pourra interdire l'acc?s aux engins de d?busquage si le risque d'orni?rage est trop important. Si le d?busquage s'effectue en bois courts, les porteurs seront ?quip?s de pneus larges (minimum 800 mm) munis de tracks. Das R?cken darf nur auf einem Reisigteppich w?hrend einer l?ngeren Trocken- oder Frostperiode erfolgen. Der mit der Schlag?berwachung beauftragte Forstbeamte kann den Zugang f?r R?ckemaschinen untersagen, falls das Risiko f?r Fahrspuren zu gro? ist. Bei Kurzholzbringung m?ssen die Forwarder mit Breitreifen (min. 800 mm) und Bogieb?ndern ausger?stet sein. Informations sans engagement / Unverbindliche Angaben : \_\_\_\_\_ Pourriture de c?ur / Stockf?ule : 25 ? 30 % des grumes/der St?mme D?g?ts d??corcement/Sch?lsch?den : 10 ? 15 % des grumes/der St?mme Bris de c?me/Wipfelbruch : 5 ? 10 % des grumes/der St?mme Calcul du volume par hauteur dominante / Volumenberechnung nach Oberh?he.

Nombre d'arbres total	1 151	--
Volume grumes	2 693,988	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	2 693,988	m³
Cube moyen	2 341	dm³
Circonf?rence moyenne	147,398	cm
Surface de coupe	7,390	ha
Contact	LECOQ Geoffrey, <a href="tel:0479867887">0479/867887</a>	--
Triage	Triage De Xhoffraix (F)	--
Propri?taire	Malmedy Cne	--
Lieu(x)-dit(s)	BAILEU	--
Vente	<a href="#">Vente du Cantonnement de Malmedy</a> Vendredi 07 f?vrier 2025 ? 11:00 <a href="#">Malmundarium - Salle du Chapitre -Place du Ch?telet,10 ? 4960 MALMEDY</a>	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Oui	--

	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
75	2		-	
85	1	1,874	-	
95	12		1	
105	36		-	
115	99	190,977	1	2,166
125	110		1	
135	195		4	
145	179	957,187	9	27,319
155	175		10	
165	114		14	
175	74	1 011,949	5	75,965
185	36		13	
195	22	217,176	10	80,298
205	5		5	
215	11		4	
225	1		-	
235	-		1	
245	-	80,011	1	49,066
<b>Total grumes</b>	<b>1 072</b>	<b>2 459,174</b>	<b>79</b>	<b>234,814</b>
<b>Houppiers/Taillis</b>	-		-	

RW/823/2025/5028/13204/330

# Lot 330

Mode de vente 1 Verkaufsverfahren 1 Calcul du volume par hauteur dominante / Volumenberechnung nach Oberh?he

Nombre d'arbres total	58	--
Volume grumes	189,276	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	189,276	m³
Cube moyen	3 263	dm³
Circonférence moyenne	180,517	cm
Surface de coupe	0,377	ha
Contact	LORQUET Julien, <a href="tel:0479864682">0479/864682</a>	--
Triage	Triage De Malmédy (F)	--
Propriétaire	F.e. St Aubin Bellevaux (Malme	--
Lieu(x)-dit(s)	Salle Bellevaux	--
Vente	<a href="#">Vente du Cantonnement de Malmedy</a> Vendredi 07 février 2025 à 11:00 <a href="#">Malmundarium - Salle du Chapitre -Place du Ch?telet,10 ? 4960 MALMEDY</a>	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Non	--

		<b>Peuplier</b> Définitive Normal Normal	
Cat.(cm)		Nbre	Vol.(m³)
85		1	0,726
145		4	8,544
155		10	74,691
165		4	
175		13	
185		5	
195		10	53,865
205		5	45,560
215		1	
225		1	
235		1	
245		2	
255		1	
Total grumes		58	189,276
Houppiers/Taillis		-	

RW/823/2025/5037/13204/300

# Lot 300

Mode de vente 1 Verkaufsverfahren 1 CLAUSES PARTICULIERES / SONDERKLAUSELN :

\_\_\_\_\_ Parcelle totalement enclavée dans des prairies propriété du vendeur. L'état des lieux avant exploitation se fera en présence de l'agriculteur exploitant les prairies et les voies d'accès et de circulation des engins d'exploitation seront précisément déterminés. Abattage mécanique et billonnage obligatoires. Vidange sur sol ressuyé ou gelé en profondeur par porteur. Die Parzelle ist gänzlich von Wiesen des Verkäufers umgeben. Die vor Werbungsbeginn stattfindende Bestandsaufnahme wird im Beisein des Landwirts, der die Wiesen bewirtschaftet, durchgeführt und die Zugangs- und Fahrwege der Forstmaschinen werden genau festgelegt. Die mechanisierte Fällung und Aushaltung ist obligatorisch. Das Rücken auf trockenen oder tiefgefrorenen Böden erfolgt mittels Tragschlepper (Forwarder). Informations sans engagement / Unverbindliche Angaben : \_\_\_\_\_  
Pourriture de cœur / Stockfäule : < 5 % des grumes/der Stämme Dégâts d'incendie / Schälwunden : < 5% des grumes/der Stämme Bris de cime/Wipfelbruch : 5 ? 10 % des grumes/der Stämme Fils barbelés par endroit : < 5% des grumes Calcul du volume par hauteur dominante / Volumenberechnung nach Oberhöhe.

Nombre d'arbres total	264	--
Volume grumes	167,717	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	167,717	m³
Cube moyen	635	dm³
Circonférence moyenne	88,447	cm
Surface de coupe	0,313	ha
Contact	LECOQ Geoffrey, <a href="tel:0479867887">0479/867887</a>	--
Triage	Triage De Xhoffraix (F)	--
Propriétaire	Xhoffraix F.e.	--
Lieu(x)-dit(s)	TROU MATHIEU	--
Vente	<a href="#">Vente du Cantonnement de Malmedy</a> Vendredi 07 février 2025 à 11:00 <a href="#">Malmundarium - Salle du Chapitre -Place du Châtelet,10 ? 4960 MALMEDY</a>	--
TVA	2 %	--
Certification PEFC	Non	--

	Epicéa Définitive Normal Normal		Epicéa Définitive Bordure Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
35	7	0,448	-	
45	14		-	
55	16	5,198	-	
65	25	7,825	-	
75	25		1	
85	48	37,822	10	5,499
95	26		13	
105	17		12	
115	1	34,630	19	36,328
125	-		11	
135	-		13	
145	-		2	32,963
155	-		4	7,004
Total grumes	179	85,923	85	81,794
Houppiers/Taillis	-		-	